<u>ക്വട്ടേഷൻ</u>

RBDCK/ T 63/ Vol II/ 11/ 2020 തീയതി: 23.03.2020

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ കൊടുവള്ളി റെയിൽവേ മേൽപ്പാലത്തിൻെറ നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുനീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുവേണ്ടി ക്വട്ടേഷൻ ക്ഷണിച്ചികൊള്ളുന്നു.

1.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉദ്ദേശവില	: 8,34,533/- രൂപ
2.	നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള സമയപരിധി	: 15 ദിവസം
3.	ഫോറം ലഭ്യത	: 23.03.2020 to 30.03.2020 (10.00 AM മുതൽ 5.00 PM വരെ)
4.	ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയ്യതിയും സമയവും	: 30.03.2020(സമയം 5 PM മണി വരെ)
5.	ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ട സ്ഥലം	: ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ആഫീസ്
6.	ക്വട്ടേഷൻ തുറക്കൽ	: 31.03.2020 (സമയം 11.00 AM മണി)

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

ഫോൺ : 0484-2338205,2338206

(Sd/-)

മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ
ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ

റോഡ്സ് ആന്റ് ബ്രിഡ്ജസ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ലിമിറ്റഡ്
(ഒരു കേരള സർക്കാർ സംരംഭം)
രണ്ടാം നില, പ്രീതി ബിൽഡിംഗ്, എം.വി.റോഡ്, പാലാരിവട്ടം, കൊച്ചി – 682 025
ഫോൺ : (484) 2338205, 2338206 ഫാക്സ് : 2533294 വെബ് സൈറ്റ് : www.rbdck.com
E-mail :rbdckltd@gmail.com

അനുബന്ധം –A - നിബന്ധനകൾ

1. കൊടുവള്ളി റെയിൽവേ മേൽപ്പാലത്തിന്റെ നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുനീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള ക്വട്ടേഷൻ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ഓഫീസിൽ ഏല്പ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
2. ടെൻഡർ കമ്മിറ്റി (RBDCK-ലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ) തീരുമാനം അന്തിമവും പങ്കെടുക്കുന്ന എല്ലാവർക്കും ബാധകവും ആയിരിക്കും.

3. നടപടി ക്രമം
   ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ഓഫീസിൽ വച്ച് നിർദ്ദിഷ്ട ദിവസത്തിലും സമയത്തും മുദ്ര വച്ച കവറിലുള്ള ക്വട്ടേഷൻ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും. മേൽ തീയ്യതി എതെങ്കിലും വിധത്തിൽ അവധിയായാൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം ക്വട്ടേഷനുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും. ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ആളെയായിരിക്കും വിജയി ആയി കണക്കാക്കുക.

4. വിജയിക്കുന്നയാൾ അപ്പോൾ തന്നെ തുകയും മേൽത്തുകയുടെ 10% അധികതുകയും മേൽനടപടികൾ പൂർത്തികരിച്ച് നിർദ്ദേശിക്കുന്നതനുസരിച്ച് അടച്ച് വിൽപ്പന കരാർ ഒപ്പിടേണ്ടതാണ്.

5. 10% അധികത്തുക പദ്ധതി സ്ഥലത്തുനിന്നും സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചു നീക്കിയ ശേഷം തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.

6. കെട്ടിടങ്ങൾ സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ പൊളിച്ച് നീക്കം ചെയ്യില്ലെങ്കിൽ അതിനുശേഷമുള്ള ഓരോ ദിവസത്തിനും മേൽത്തുകയുടെ 10% വച്ച് കുറവ് ചെയ്യുന്നതും അത് പരമാവധി 3 ദിവസം മാത്രമായിരിക്കുകയും ചെയ്യും. മേൽപറഞ്ഞ പരമാവധി ദിവസം ആകുമ്പോൾ ബാക്കി തുക കണ്ടുകെട്ടുന്നതും മേൽ പ്രവൃത്തി വേറൊരു ഏജൻസിയെക്കൊണ്ട് നടപ്പക്കുന്നതും അതിനാലെ കെട്ടിടങ്ങൾ എടുത്ത ആളിന് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന യാതൊരു നഷ്ടങ്ങളും പരിഗണിക്കുന്നതുമല്ല. ഈ തുക തികയാതെ വരികയാണെങ്കിൽ റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികളിലൂടെ പ്രസ്തുത തുക വസൂലാക്കുന്നതുമാണ്.

7. കരാർ ഉറപ്പിച്ച് 15 ദിവസത്തിനകം മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. ലിമിറ്റഡിനോ പരിസരവാസികളുടെ വസ്തുവകകൾക്കോ യാതൊരുവിധ നാശനഷ്ടങ്ങളും ഉണ്ടാക്കാതെ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

കരാറുകാരന്റെ ഒപ്പ്

8. പൂർണ്ണമായ അടങ്കൽത്തുകയും 10% അധികത്തുകയും അടക്കുന്നതോടെ മേൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം കരാറുകാരനിൽ നിക്ഷിപ്തമാകുന്നതും അപ്പോൾ മുതൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ സംരക്ഷണ ചുമതലയും, അഗ്നിബാധ, കാറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അപ്രതീക്ഷിത ദുരന്തങ്ങൾ ഉണ്ടായാലും അതിൻമേൽ യാതൊരുവിധ ഉത്തരവാദിത്വങ്ങളും എടുക്കുന്നതല്ല. കരാറുകാരൻ മേൽത്തുകയിൽ യാതൊരുവിധ അവകാശങ്ങളും ഉന്നയിക്കാൻ പാടില്ലാത്തതുമാകുന്നു.

9. കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനായി വൈദ്യുതി ലൈൻ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സർവീസ് ലൈനുകൾ സ്വിച്ച് ഓഫ് ചെയ്യുകയോ നീക്കം ചെയ്യുകയോ വേണ്ടിവന്നാൽ അത് കരാറുകാരൻെറ ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ഏതെങ്കിലും നാശനഷ്ടങ്ങളോ കേടുപാട് തീർക്കലോ മേൽപ്രവൃത്തിമൂലം ആവശ്യമായി വന്നാൽ അതിനുള്ള ചെലവ് കരാറുകാരൻ വഹിക്കേണ്ടതായിരിക്കും.

10. **മേൽപ്പറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ അനുസരിക്കുന്നതിന് കരാറുകാരന് ബാധ്യത ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതും അതിനുള്ള സമ്മതം എന്ന നിലയിൽ കരാറുകാരൻ ഈ ക്വട്ടേഷൻ ഫോമിൻെറ എല്ലാ പേജുകളിലും ഒപ്പിടേണ്ടതുമായിരിക്കും.**

11. എന്തെങ്കിലും തർക്കങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയാണെങ്കിൽ ടെൻഡർ കമ്മിറ്റിയുടെ തീരുമാനം അന്തിമമായിരിക്കുന്നതും അത് അനുസരിക്കുന്നതിന് കരാറുകാരൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.

(കരാറുകാരൻെറ ഒപ്പ്)
(പേര്, മേൽ വിലാസം, ഫോൺ നമ്പർ ഉൾപ്പെടെ)

സ്ഥലം :

തീയതി :

അനുബന്ധം– B

റോഡ്സ് ആന്റ് ബ്രിഡ്ജസ് ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ലിമിറ്റഡ് – കെട്ടിടങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ്

ക്രമ.നം	കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ
1	Existing structure Owned by Abdul Basheer & Abdul Shukoor
2	Existing building owned by Ayisha P P
3	Existing building owned by Kulathukara Sakeena
4	Existing building owned by Abdulla & Kadheeja
5	Nettur Post Office building
6	Compound wall & Interlock of Hyundai showroom
7	Existing building owned by Raheem P P
8	Existing building – Vadavathi Hotel
9	Existing building owned by Kamala
10	Existing building owned by Vasumathi

<u>അനുബന്ധം - C</u>

ക്രമ നം.	വിവരണം	തുക (in Rs)
1	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ആകെ തുക (നികുതി അടക്കം)	

തുക അക്ഷരത്തിൽ .... രൂപ

(കരാറുകാരൻെറ ഒപ്പ്)
(പൂർണ്ണപേരും വിലാസവും ഫോൺ നമ്പർ ഉൾപ്പെടെ)

സ്ഥലം:

തീയ്യതി: